



**Katalog**

**Alternative**

**Bausteine und Nominalkonten**

**Berlin 2026**



## 1 Immobilie

Anlage am	30.03.2026
Vertrag endet am	30.03.2041
Laufzeit	15,00 Jahre
Währung	EUR
Grundstück	500.000,00 EUR
Gebäude	1.500.000,00 EUR
Nebenkosten	200.000,00 EUR
Gesamtkosten	2.200.000,00 EUR
Arbeitszimmer	0,00 m <sup>2</sup>
Selbstnutzung	0,00 m <sup>2</sup>
Vermietung	500,00 m <sup>2</sup>
Buchwert	1.650.000,00 EUR
Abschreibungsart	Linear 2
Abschreibung beginnt am	01.04.2026
Kaufvertrag vom	30.03.2026
Mieten	Monatlich
Miete	5.500,00 EUR
1. Miete am	01.04.2026
Dynamik pro Jahr	1,500000 %
Dynamik beginnt am	01.04.2027
Bewertungsmethode	Ertragswert
Multiplikator	30,00
Verkaufspreis	2.465.775,07 EUR



## 2 Annuitätendarlehen

Auszahlung am	30.03.2026
Zinsbindung endet am	30.03.2041
Zinsbindung	15,00 Jahre
Währung	EUR
Nominalbetrag	1.700.000,00 EUR
Auszahlungskurs	100,000000 %
Auszahlungsbetrag	1.700.000,00 EUR
Disagioabzug	100,000000 %
Nominalzins pro Jahr	4,000000 %
Schuldzinsenabzug	100,000000 %
Tilgungen	Monatlich
Tilgung pro Jahr	4,876255 %
Tilgung	12.574,69 EUR
1. Tilgung am	30.04.2026
Verrechnungen	Monatlich
1. Verrechnung am	30.04.2026
Zinstermine	Monatlich
1. Zinstermin am	30.04.2026
Zinsen bis Tilgungsbeginn	Zahlen
Höhe der Startrate	Voll
Restschuld	0,00 EUR



### 3 Festdarlehen

Auszahlung am	30.03.2026
Zinsbindung endet am	30.03.2041
Zinsbindung	15,00 Jahre
Währung	EUR
Nominalbetrag	1.700.000,00 EUR
Auszahlungskurs	100,000000 %
Auszahlungsbetrag	1.700.000,00 EUR
Disagioabzug	100,000000 %
Nominalzins pro Jahr	4,000000 %
Schuldzinsenabzug	100,000000 %
Zinstermine	Monatlich
1. Zinstermin am	30.04.2026
Zinsrate	5.666,67 EUR
Anfangsrate	5.666,67 EUR
1. Zinszahlung am	30.04.2026
Restschuld	1.700.000,00 EUR



## 4 Aktiensparplan

Anlage am	30.03.2026
Vertrag endet am	30.03.2041
Laufzeit	15,00 Jahre
Währung	EUR
Nominalbetrag	0,00 EUR
Anlagekurs	100,000000 %
Anlagebetrag	0,00 EUR
Nominalzins pro Jahr	5,000000 %
Zinsbesteuerung	100,000000 %
Abgeltungsteuer	26,375000 %
Sparerpauschbetrag	0,00 EUR
Steuerfälligkeit	Jahresende
Sparraten	Monatlich
Sparrate	7.123,14 EUR
1. Sparrate am	30.04.2026
Dynamik pro Jahr	0,000000 %
Dynamik beginnt am	30.04.2027
Werbungskosten	Pauschale
Prozentsatz	0,000000 %
Verrechnungen	Monatlich
1. Verrechnung am	30.04.2026
Zinstermine	Jährlich
1. Zinstermin am	30.12.2026
Zinsverwendung	Ansammlung
Endguthaben	1.700.000,00 EUR



## Ergebnisse

<b>Modell A</b>	
1 Immobilie	-2.200.000 EUR
2 Annuitätendarlehen	1.700.000 EUR
<b>Modell B</b>	
3 Immobilie	-2.200.000 EUR
4 Festdarlehen	1.700.000 EUR
5 Aktiensparplan	0 EUR

Sichtweise	Grundtabelle
Steuerzahlungen pro Jahr	Jährlich
Verschiebung	0 Tage
Einkommen	250.000 EUR
Solidaritätszuschlag	5,50 %

Kennzahl	Kapitalwert
Vergleichstermin	30.03.2026
Verzinsung	4,00 %
Modell A	-8.949,05 EUR
Modell B	96.149,13 EUR



## Steuerwerte A

<b>Steuerjahr 2026</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	49.500,00 EUR
Kosten	50.164,56 EUR
Abschreibung	24.750,00 EUR
Einkommen neu	224.585,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	87.765,45 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuererstattung	11.261,07 EUR
<b>Steuerjahr 2027</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	66.742,50 EUR
Kosten	63.896,19 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	219.846,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	85.664,95 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuererstattung	13.361,57 EUR
<b>Steuerjahr 2028</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	67.743,64 EUR
Kosten	60.351,67 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	224.392,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	87.680,00 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuererstattung	11.346,53 EUR
<b>Steuerjahr 2029</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	68.759,79 EUR
Kosten	56.662,74 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR



## Steuerwerte A

Einkommen neu	229.097,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	89.764,68 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuererstattung	9.261,85 EUR
<b>Steuerjahr 2030</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	69.791,19 EUR
Kosten	52.823,52 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	233.968,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	91.922,15 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuererstattung	7.104,37 EUR
<b>Steuerjahr 2031</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	70.838,06 EUR
Kosten	48.827,88 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	239.010,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	94.156,64 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuererstattung	4.869,88 EUR
<b>Steuerjahr 2032</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	71.900,63 EUR
Kosten	44.669,45 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	244.231,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	96.470,26 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuererstattung	2.556,26 EUR
<b>Steuerjahr 2033</b>	
Tarif	Grundtabelle



## Steuerwerte A

Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	72.979,14 EUR
Kosten	40.341,61 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	249.638,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	98.866,16 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuererstattung	160,36 EUR
<b>Steuerjahr 2034</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	74.073,82 EUR
Kosten	35.837,44 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	255.236,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	101.346,47 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuerzahlung	2.319,94 EUR
<b>Steuerjahr 2035</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	75.184,93 EUR
Kosten	31.149,76 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	261.035,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	103.916,45 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuerzahlung	4.889,93 EUR
<b>Steuerjahr 2036</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	76.312,71 EUR
Kosten	26.271,10 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	267.042,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR



## Steuerwerte A

Einkommensteuer neu	106.578,21 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuerzahlung	7.551,69 EUR
<b>Steuerjahr 2037</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	77.457,40 EUR
Kosten	21.193,67 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	273.264,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	109.334,93 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuerzahlung	10.308,40 EUR
<b>Steuerjahr 2038</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	78.619,26 EUR
Kosten	15.909,39 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	279.710,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	112.250,95 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuerzahlung	13.224,43 EUR
<b>Steuerjahr 2039</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	79.798,55 EUR
Kosten	10.409,81 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	286.389,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	115.422,28 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuerzahlung	16.395,75 EUR
<b>Steuerjahr 2040</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR



## Steuerwerte A

Erträge	80.995,52 EUR
Kosten	4.686,17 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	293.309,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	118.707,55 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuerzahlung	19.681,02 EUR
<b>Steuerjahr 2041</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	20.323,97 EUR
Kosten	250,10 EUR
Abschreibung	8.250,00 EUR
Einkommen neu	261.824,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	104.265,65 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	0,00 EUR
Steuerzahlung	5.239,13 EUR



## Modellkonto A nach Steuern

Abgrenzung (monatlich) - Währung: EUR

Datum	Vorgang	Bewegung	Zinssaldo	Zinsen	Kapital	Kontostand
30.03.2026	Zwischenstand	-491.050,95	-1.700.000,00	0,00	-272.240,88	272.240,88
30.04.2026	Zwischenstand	-7.074,69	-1.693.091,97	-5.666,67	-6.908,03	279.148,90
30.05.2026	Zwischenstand	-7.074,69	-1.686.160,92	-5.643,64	-6.931,05	286.079,96
30.06.2026	Zwischenstand	-7.074,69	-1.679.206,76	-5.620,54	-6.954,16	293.034,12
30.07.2026	Zwischenstand	-7.074,69	-1.672.229,42	-5.597,36	-6.977,34	300.011,46
30.08.2026	Zwischenstand	-7.074,69	-1.665.228,82	-5.574,10	-7.000,60	307.012,05
30.09.2026	Zwischenstand	-7.074,69	-1.658.204,89	-5.550,76	-7.023,93	314.035,98
30.10.2026	Zwischenstand	-7.074,69	-1.651.157,55	-5.527,35	-7.047,35	321.083,33
30.11.2026	Zwischenstand	-7.074,69	-1.644.086,71	-5.503,86	-7.070,84	328.154,17
30.12.2026	Zwischenstand	4.186,38	-1.636.992,30	-5.480,29	-37.128,53	365.282,70
30.01.2027	Zwischenstand	-7.074,69	-1.629.874,25	-5.456,64	-7.118,05	372.400,75
30.02.2027	Zwischenstand	-7.074,69	-1.622.732,47	-5.432,91	-7.141,78	379.542,53
30.03.2027	Zwischenstand	-7.074,69	-1.615.566,88	-5.409,11	-7.165,59	386.708,12
30.04.2027	Zwischenstand	-6.992,19	-1.608.377,41	-5.385,22	-7.189,47	393.897,59
30.05.2027	Zwischenstand	-6.992,19	-1.601.163,97	-5.361,26	-7.213,44	401.111,03
30.06.2027	Zwischenstand	-6.992,19	-1.593.926,49	-5.337,21	-7.237,48	408.348,51
30.07.2027	Zwischenstand	-6.992,19	-1.586.664,89	-5.313,09	-7.261,61	415.610,11
30.08.2027	Zwischenstand	-6.992,19	-1.579.379,08	-5.288,88	-7.285,81	422.895,92
30.09.2027	Zwischenstand	-6.992,19	-1.572.068,98	-5.264,60	-7.310,10	430.206,02
30.10.2027	Zwischenstand	-6.992,19	-1.564.734,51	-5.240,23	-7.334,46	437.540,49
30.11.2027	Zwischenstand	-6.992,19	-1.557.375,60	-5.215,78	-7.358,91	444.899,40
30.12.2027	Zwischenstand	6.369,38	-1.549.992,16	-5.191,25	-37.417,57	482.316,97
30.01.2028	Zwischenstand	-6.992,19	-1.542.584,10	-5.166,64	-7.408,05	489.725,02
30.02.2028	Zwischenstand	-6.992,19	-1.535.151,35	-5.141,95	-7.432,75	497.157,77
30.03.2028	Zwischenstand	-6.992,19	-1.527.693,83	-5.117,17	-7.457,52	504.615,29
30.04.2028	Zwischenstand	-6.908,46	-1.520.211,45	-5.092,31	-7.482,38	512.097,68
30.05.2028	Zwischenstand	-6.908,46	-1.512.704,13	-5.067,37	-7.507,32	519.605,00
30.06.2028	Zwischenstand	-6.908,46	-1.505.171,78	-5.042,35	-7.532,35	527.137,35
30.07.2028	Zwischenstand	-6.908,46	-1.497.614,32	-5.017,24	-7.557,46	534.694,80
30.08.2028	Zwischenstand	-6.908,46	-1.490.031,68	-4.992,05	-7.582,65	542.277,45
30.09.2028	Zwischenstand	-6.908,46	-1.482.423,75	-4.966,77	-7.607,92	549.885,37
30.10.2028	Zwischenstand	-6.908,46	-1.474.790,47	-4.941,41	-7.633,28	557.518,65
30.11.2028	Zwischenstand	-6.908,46	-1.467.131,74	-4.915,97	-7.658,73	565.177,38
30.12.2028	Zwischenstand	4.438,07	-1.459.447,49	-4.890,44	-38.168,89	603.346,27
30.01.2029	Zwischenstand	-6.908,46	-1.451.737,62	-4.864,82	-7.709,87	611.056,14
30.02.2029	Zwischenstand	-6.908,46	-1.444.002,05	-4.839,13	-7.735,57	618.791,71
30.03.2029	Zwischenstand	-6.908,46	-1.436.240,70	-4.813,34	-7.761,35	626.553,07
30.04.2029	Zwischenstand	-6.823,46	-1.428.453,47	-4.787,47	-7.787,23	634.340,29
30.05.2029	Zwischenstand	-6.823,46	-1.420.640,29	-4.761,51	-7.813,18	642.153,48
30.06.2029	Zwischenstand	-6.823,46	-1.412.801,06	-4.735,47	-7.839,23	649.992,70



## Modellkonto A nach Steuern

Abgrenzung (monatlich) - Währung: EUR

Datum	Vorgang	Bewegung	Zinssaldo	Zinsen	Kapital	Kontostand
30.07.2029	Zwischenstand	-6.823,46	-1.404.935,70	-4.709,34	-7.865,36	657.858,06
30.08.2029	Zwischenstand	-6.823,46	-1.397.044,13	-4.683,12	-7.891,58	665.749,64
30.09.2029	Zwischenstand	-6.823,46	-1.389.126,24	-4.656,81	-7.917,88	673.667,52
30.10.2029	Zwischenstand	-6.823,46	-1.381.181,97	-4.630,42	-7.944,27	681.611,79
30.11.2029	Zwischenstand	-6.823,46	-1.373.211,22	-4.603,94	-7.970,75	689.582,55
30.12.2029	Zwischenstand	2.438,38	-1.365.213,89	-4.577,37	-38.939,23	728.521,78
30.01.2030	Zwischenstand	-6.823,46	-1.357.189,91	-4.550,71	-8.023,98	736.545,76
30.02.2030	Zwischenstand	-6.823,46	-1.349.139,18	-4.523,97	-8.050,73	744.596,49
30.03.2030	Zwischenstand	-6.823,46	-1.341.061,62	-4.497,13	-8.077,56	752.674,05
30.04.2030	Zwischenstand	-6.737,20	-1.332.957,13	-4.470,21	-8.104,49	760.778,54
30.05.2030	Zwischenstand	-6.737,20	-1.324.825,62	-4.443,19	-8.131,50	768.910,04
30.06.2030	Zwischenstand	-6.737,20	-1.316.667,01	-4.416,09	-8.158,61	777.068,65
30.07.2030	Zwischenstand	-6.737,20	-1.308.481,21	-4.388,89	-8.185,80	785.254,46
30.08.2030	Zwischenstand	-6.737,20	-1.300.268,12	-4.361,60	-8.213,09	793.467,55
30.09.2030	Zwischenstand	-6.737,20	-1.292.027,65	-4.334,23	-8.240,47	801.708,02
30.10.2030	Zwischenstand	-6.737,20	-1.283.759,72	-4.306,76	-8.267,94	809.975,95
30.11.2030	Zwischenstand	-6.737,20	-1.275.464,22	-4.279,20	-8.295,50	818.271,45
30.12.2030	Zwischenstand	367,17	-1.267.141,07	-4.251,55	-39.729,18	858.000,63
30.01.2031	Zwischenstand	-6.737,20	-1.258.790,18	-4.223,80	-8.350,89	866.351,52
30.02.2031	Zwischenstand	-6.737,20	-1.250.411,45	-4.195,97	-8.378,73	874.730,25
30.03.2031	Zwischenstand	-6.737,20	-1.242.004,80	-4.168,04	-8.406,66	883.136,91
30.04.2031	Zwischenstand	-6.649,63	-1.233.570,12	-4.140,02	-8.434,68	891.571,58
30.05.2031	Zwischenstand	-6.649,63	-1.225.107,32	-4.111,90	-8.462,79	900.034,38
30.06.2031	Zwischenstand	-6.649,63	-1.216.616,32	-4.083,69	-8.491,00	908.525,38
30.07.2031	Zwischenstand	-6.649,63	-1.208.097,01	-4.055,39	-8.519,31	917.044,69
30.08.2031	Zwischenstand	-6.649,63	-1.199.549,31	-4.026,99	-8.547,70	925.592,39
30.09.2031	Zwischenstand	-6.649,63	-1.190.973,11	-3.998,50	-8.576,20	934.168,59
30.10.2031	Zwischenstand	-6.649,63	-1.182.368,33	-3.969,91	-8.604,78	942.773,38
30.11.2031	Zwischenstand	-6.649,63	-1.173.734,86	-3.941,23	-8.633,47	951.406,84
30.12.2031	Zwischenstand	-1.779,75	-1.165.072,62	-3.912,45	-40.539,37	991.946,21
30.01.2032	Zwischenstand	-6.649,63	-1.156.381,50	-3.883,58	-8.691,12	1.000.637,33
30.02.2032	Zwischenstand	-6.649,63	-1.147.661,41	-3.854,60	-8.720,09	1.009.357,42
30.03.2032	Zwischenstand	-6.649,63	-1.138.912,25	-3.825,54	-8.749,16	1.018.106,58
30.04.2032	Zwischenstand	-6.560,76	-1.130.133,93	-3.796,37	-8.778,32	1.026.884,90
30.05.2032	Zwischenstand	-6.560,76	-1.121.326,35	-3.767,11	-8.807,58	1.035.692,48
30.06.2032	Zwischenstand	-6.560,76	-1.112.489,41	-3.737,75	-8.836,94	1.044.529,42
30.07.2032	Zwischenstand	-6.560,76	-1.103.623,01	-3.708,30	-8.866,40	1.053.395,82
30.08.2032	Zwischenstand	-6.560,76	-1.094.727,06	-3.678,74	-8.895,95	1.062.291,77
30.09.2032	Zwischenstand	-6.560,76	-1.085.801,45	-3.649,09	-8.925,60	1.071.217,37
30.10.2032	Zwischenstand	-6.560,76	-1.076.846,10	-3.619,34	-8.955,36	1.080.172,73



## Modellkonto A nach Steuern

Abgrenzung (monatlich) - Währung: EUR

Datum	Vorgang	Bewegung	Zinssaldo	Zinsen	Kapital	Kontostand
30.11.2032	Zwischenstand	-6.560,76	-1.067.860,89	-3.589,49	-8.985,21	1.089.157,94
30.12.2032	Zwischenstand	-4.004,49	-1.058.845,73	-3.559,54	-41.370,44	1.130.528,38
30.01.2033	Zwischenstand	-6.560,76	-1.049.800,52	-3.529,49	-9.045,21	1.139.573,59
30.02.2033	Zwischenstand	-6.560,76	-1.040.725,16	-3.499,34	-9.075,36	1.148.648,95
30.03.2033	Zwischenstand	-6.560,76	-1.031.619,55	-3.469,08	-9.105,61	1.157.754,56
30.04.2033	Zwischenstand	-6.470,55	-1.022.483,59	-3.438,73	-9.135,96	1.166.890,52
30.05.2033	Zwischenstand	-6.470,55	-1.013.317,17	-3.408,28	-9.166,42	1.176.056,94
30.06.2033	Zwischenstand	-6.470,55	-1.004.120,20	-3.377,72	-9.196,97	1.185.253,91
30.07.2033	Zwischenstand	-6.470,55	-994.892,58	-3.347,07	-9.227,63	1.194.481,54
30.08.2033	Zwischenstand	-6.470,55	-985.634,19	-3.316,31	-9.258,39	1.203.739,92
30.09.2033	Zwischenstand	-6.470,55	-976.344,94	-3.285,45	-9.289,25	1.213.029,17
30.10.2033	Zwischenstand	-6.470,55	-967.024,73	-3.254,48	-9.320,21	1.222.349,38
30.11.2033	Zwischenstand	-6.470,55	-957.673,45	-3.223,42	-9.351,28	1.231.700,66
30.12.2033	Zwischenstand	-6.310,19	-948.291,00	-3.192,24	-42.223,06	1.273.923,72
30.01.2034	Zwischenstand	-6.470,55	-938.877,28	-3.160,97	-9.413,72	1.283.337,45
30.02.2034	Zwischenstand	-6.470,55	-929.432,17	-3.129,59	-9.445,10	1.292.782,55
30.03.2034	Zwischenstand	-6.470,55	-919.955,59	-3.098,11	-9.476,59	1.302.259,14
30.04.2034	Zwischenstand	-6.378,99	-910.447,41	-3.066,52	-9.508,18	1.311.767,31
30.05.2034	Zwischenstand	-6.378,99	-900.907,54	-3.034,82	-9.539,87	1.321.307,18
30.06.2034	Zwischenstand	-6.378,99	-891.335,87	-3.003,03	-9.571,67	1.330.878,85
30.07.2034	Zwischenstand	-6.378,99	-881.732,29	-2.971,12	-9.603,58	1.340.482,43
30.08.2034	Zwischenstand	-6.378,99	-872.096,71	-2.939,11	-9.635,59	1.350.118,02
30.09.2034	Zwischenstand	-6.378,99	-862.429,00	-2.906,99	-9.667,71	1.359.785,72
30.10.2034	Zwischenstand	-6.378,99	-852.729,07	-2.874,76	-9.699,93	1.369.485,65
30.11.2034	Zwischenstand	-6.378,99	-842.996,81	-2.842,43	-9.732,26	1.379.217,92
30.12.2034	Zwischenstand	-8.698,93	-833.232,10	-2.809,99	-43.097,93	1.422.315,84
30.01.2035	Zwischenstand	-6.378,99	-823.434,85	-2.777,44	-9.797,25	1.432.113,10
30.02.2035	Zwischenstand	-6.378,99	-813.604,93	-2.744,78	-9.829,91	1.441.943,01
30.03.2035	Zwischenstand	-6.378,99	-803.742,26	-2.712,02	-9.862,68	1.451.805,69
30.04.2035	Zwischenstand	-6.286,05	-793.846,70	-2.679,14	-9.895,55	1.461.701,24
30.05.2035	Zwischenstand	-6.286,05	-783.918,16	-2.646,16	-9.928,54	1.471.629,78
30.06.2035	Zwischenstand	-6.286,05	-773.956,53	-2.613,06	-9.961,63	1.481.591,42
30.07.2035	Zwischenstand	-6.286,05	-763.961,69	-2.579,86	-9.994,84	1.491.586,25
30.08.2035	Zwischenstand	-6.286,05	-753.933,53	-2.546,54	-10.028,16	1.501.614,41
30.09.2035	Zwischenstand	-6.286,05	-743.871,95	-2.513,11	-10.061,58	1.511.675,99
30.10.2035	Zwischenstand	-6.286,05	-733.776,83	-2.479,57	-10.095,12	1.521.771,12
30.11.2035	Zwischenstand	-6.286,05	-723.648,06	-2.445,92	-10.128,77	1.531.899,89
30.12.2035	Zwischenstand	-11.175,97	-713.485,52	-2.412,16	-43.995,75	1.575.895,64
30.01.2036	Zwischenstand	-6.286,05	-703.289,11	-2.378,29	-10.196,41	1.586.092,05
30.02.2036	Zwischenstand	-6.286,05	-693.058,71	-2.344,30	-10.230,40	1.596.322,45



## Modellkonto A nach Steuern

Abgrenzung (monatlich) - Währung: EUR

Datum	Vorgang	Bewegung	Zinssaldo	Zinsen	Kapital	Kontostand
30.03.2036	Zwischenstand	-6.286,05	-682.794,22	-2.310,20	-10.264,50	1.606.586,95
30.04.2036	Zwischenstand	-6.191,72	-672.495,50	-2.275,98	-10.298,71	1.616.885,66
30.05.2036	Zwischenstand	-6.191,72	-662.162,46	-2.241,65	-10.333,04	1.627.218,70
30.06.2036	Zwischenstand	-6.191,72	-651.794,97	-2.207,21	-10.367,49	1.637.586,19
30.07.2036	Zwischenstand	-6.191,72	-641.392,93	-2.172,65	-10.402,04	1.647.988,24
30.08.2036	Zwischenstand	-6.191,72	-630.956,21	-2.137,98	-10.436,72	1.658.424,95
30.09.2036	Zwischenstand	-6.191,72	-620.484,70	-2.103,19	-10.471,51	1.668.896,46
30.10.2036	Zwischenstand	-6.191,72	-609.978,29	-2.068,28	-10.506,41	1.679.402,87
30.11.2036	Zwischenstand	-6.191,72	-599.436,86	-2.033,26	-10.541,43	1.689.944,31
30.12.2036	Zwischenstand	-13.743,41	-588.860,28	-1.998,12	-44.917,29	1.734.861,60
30.01.2037	Zwischenstand	-6.191,72	-578.248,46	-1.962,87	-10.611,83	1.745.473,42
30.02.2037	Zwischenstand	-6.191,72	-567.601,26	-1.927,49	-10.647,20	1.756.120,62
30.03.2037	Zwischenstand	-6.191,72	-556.918,57	-1.892,00	-10.682,69	1.766.803,31
30.04.2037	Zwischenstand	-6.095,98	-546.200,27	-1.856,40	-10.718,30	1.777.521,61
30.05.2037	Zwischenstand	-6.095,98	-535.446,24	-1.820,67	-10.754,03	1.788.275,64
30.06.2037	Zwischenstand	-6.095,98	-524.656,37	-1.784,82	-10.789,87	1.799.065,51
30.07.2037	Zwischenstand	-6.095,98	-513.830,53	-1.748,85	-10.825,84	1.809.891,36
30.08.2037	Zwischenstand	-6.095,98	-502.968,60	-1.712,77	-10.861,93	1.820.753,28
30.09.2037	Zwischenstand	-6.095,98	-492.070,47	-1.676,56	-10.898,13	1.831.651,41
30.10.2037	Zwischenstand	-6.095,98	-481.136,01	-1.640,23	-10.934,46	1.842.585,87
30.11.2037	Zwischenstand	-6.095,98	-470.165,10	-1.603,79	-10.970,91	1.853.556,78
30.12.2037	Zwischenstand	-16.404,38	-459.157,62	-1.567,22	-45.863,31	1.899.420,09
30.01.2038	Zwischenstand	-6.095,98	-448.113,45	-1.530,53	-11.044,17	1.910.464,26
30.02.2038	Zwischenstand	-6.095,98	-437.032,47	-1.493,71	-11.080,98	1.921.545,24
30.03.2038	Zwischenstand	-6.095,98	-425.914,55	-1.456,77	-11.117,92	1.932.663,16
30.04.2038	Zwischenstand	-5.998,79	-414.759,57	-1.419,72	-11.154,98	1.943.818,14
30.05.2038	Zwischenstand	-5.998,79	-403.567,41	-1.382,53	-11.192,16	1.955.010,30
30.06.2038	Zwischenstand	-5.998,79	-392.337,94	-1.345,22	-11.229,47	1.966.239,77
30.07.2038	Zwischenstand	-5.998,79	-381.071,03	-1.307,79	-11.266,90	1.977.506,67
30.08.2038	Zwischenstand	-5.998,79	-369.766,58	-1.270,24	-11.304,46	1.988.811,13
30.09.2038	Zwischenstand	-5.998,79	-358.424,44	-1.232,56	-11.342,14	2.000.153,27
30.10.2038	Zwischenstand	-5.998,79	-347.044,49	-1.194,75	-11.379,95	2.011.533,22
30.11.2038	Zwischenstand	-5.998,79	-335.626,61	-1.156,81	-11.417,88	2.022.951,10
30.12.2038	Zwischenstand	-19.223,22	-324.170,67	-1.118,76	-46.834,60	2.069.785,70
30.01.2039	Zwischenstand	-5.998,79	-312.676,55	-1.080,57	-11.494,13	2.081.279,83
30.02.2039	Zwischenstand	-5.998,79	-301.144,11	-1.042,26	-11.532,44	2.092.812,27
30.03.2039	Zwischenstand	-5.998,79	-289.573,22	-1.003,81	-11.570,88	2.104.383,15
30.04.2039	Zwischenstand	-5.900,16	-277.963,77	-965,24	-11.609,45	2.115.992,60
30.05.2039	Zwischenstand	-5.900,16	-266.315,62	-926,55	-11.648,15	2.127.640,75
30.06.2039	Zwischenstand	-5.900,16	-254.628,65	-887,72	-11.686,98	2.139.327,73



## Modellkonto A nach Steuern

Abgrenzung (monatlich) - Währung: EUR

Datum	Vorgang	Bewegung	Zinssaldo	Zinsen	Kapital	Kontostand
30.07.2039	Zwischenstand	-5.900,16	-242.902,72	-848,76	-11.725,93	2.151.053,66
30.08.2039	Zwischenstand	-5.900,16	-231.137,70	-809,68	-11.765,02	2.162.818,68
30.09.2039	Zwischenstand	-5.900,16	-219.333,46	-770,46	-11.804,24	2.174.622,91
30.10.2039	Zwischenstand	-5.900,16	-207.489,88	-731,11	-11.843,58	2.186.466,50
30.11.2039	Zwischenstand	-5.900,16	-195.606,82	-691,63	-11.883,06	2.198.349,56
30.12.2039	Zwischenstand	-22.295,91	-183.684,14	-652,02	-47.832,02	2.246.181,58
30.01.2040	Zwischenstand	-5.900,16	-171.721,73	-612,28	-11.962,41	2.258.143,99
30.02.2040	Zwischenstand	-5.900,16	-159.719,44	-572,41	-12.002,29	2.270.146,28
30.03.2040	Zwischenstand	-5.900,16	-147.677,14	-532,40	-12.042,30	2.282.188,58
30.04.2040	Zwischenstand	-5.800,04	-135.594,71	-492,26	-12.082,44	2.294.271,01
30.05.2040	Zwischenstand	-5.800,04	-123.471,99	-451,98	-12.122,71	2.306.393,72
30.06.2040	Zwischenstand	-5.800,04	-111.308,87	-411,57	-12.163,12	2.318.556,85
30.07.2040	Zwischenstand	-5.800,04	-99.105,21	-371,03	-12.203,67	2.330.760,51
30.08.2040	Zwischenstand	-5.800,04	-86.860,86	-330,35	-12.244,34	2.343.004,86
30.09.2040	Zwischenstand	-5.800,04	-74.575,71	-289,54	-12.285,16	2.355.290,01
30.10.2040	Zwischenstand	-5.800,04	-62.249,60	-248,59	-12.326,11	2.367.616,12
30.11.2040	Zwischenstand	-5.800,04	-49.882,40	-207,50	-12.367,20	2.379.983,32
30.12.2040	Zwischenstand	-25.481,06	-37.473,98	-166,27	-48.317,77	2.428.301,08
30.01.2041	Zwischenstand	-5.800,04	-25.024,20	-124,91	-12.449,78	2.440.750,87
30.02.2041	Zwischenstand	-5.800,04	-12.532,92	-83,41	-12.491,28	2.453.242,15
30.12.2041	Zwischenstand	2.454.735,90	0,00	-41,78	2.453.242,15	0,00



## Steuerwerte B

<b>Steuerjahr 2026</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	50.568,47 EUR
Kosten	51.000,00 EUR
Abschreibung	24.750,00 EUR
Einkommen neu	224.818,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	87.867,79 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	281,81 EUR
Steuererstattung	11.631,38 EUR
<b>Steuerjahr 2027</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	71.946,11 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	220.946,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	86.152,36 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	1.372,45 EUR
Steuererstattung	15.179,34 EUR
<b>Steuerjahr 2028</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	77.412,68 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	226.413,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	88.574,64 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	2.550,21 EUR
Steuererstattung	14.736,24 EUR
<b>Steuerjahr 2029</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	83.058,66 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR



## Steuerwerte B

Einkommen neu	232.059,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	91.077,10 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	3.771,33 EUR
Steuererstattung	14.285,76 EUR
<b>Steuerjahr 2030</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	88.890,32 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	237.890,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	93.660,79 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	5.037,39 EUR
Steuererstattung	13.828,94 EUR
<b>Steuerjahr 2031</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	94.914,15 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	243.914,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	96.329,94 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	6.350,07 EUR
Steuererstattung	13.364,74 EUR
<b>Steuerjahr 2032</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	101.136,91 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	250.137,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	99.086,66 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	7.711,07 EUR
Steuererstattung	12.894,21 EUR
<b>Steuerjahr 2033</b>	
Tarif	Grundtabelle



## Steuerwerte B

Solidarittzzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	107.565,56 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	256.566,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	101.936,21 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	9.122,17 EUR
Steuererstattung	12.416,29 EUR
<b>Steuerjahr 2034</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidarittzzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	114.207,34 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	263.207,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	104.878,61 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	10.585,21 EUR
Steuererstattung	11.931,00 EUR
<b>Steuerjahr 2035</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidarittzzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	121.069,74 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	270.070,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	107.919,12 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	12.102,12 EUR
Steuererstattung	11.438,31 EUR
<b>Steuerjahr 2036</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidarittzzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	128.160,53 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	277.161,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR



## Steuerwerte B

Einkommensteuer neu	111.060,91 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	13.674,86 EUR
Steuererstattung	10.939,29 EUR
<b>Steuerjahr 2037</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	135.487,75 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	284.488,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	114.519,20 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	15.305,51 EUR
Steuererstattung	10.431,84 EUR
<b>Steuerjahr 2038</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	143.059,74 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	292.060,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	118.114,64 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	16.996,18 EUR
Steuererstattung	9.917,00 EUR
<b>Steuerjahr 2039</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	150.885,12 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	299.885,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	121.829,29 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	18.749,08 EUR
Steuererstattung	9.394,78 EUR
<b>Steuerjahr 2040</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritatzuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR



## Steuerwerte B

Erträge	158.972,86 EUR
Kosten	68.000,00 EUR
Abschreibung	33.000,00 EUR
Einkommen neu	307.973,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	125.668,44 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	20.566,52 EUR
Steuererstattung	8.864,11 EUR
<b>Steuerjahr 2041</b>	
Tarif	Grundtabelle
Solidaritätszuschlag	5,50 %
Einkommen alt	250.000,00 EUR
Erträge	41.203,73 EUR
Kosten	17.000,00 EUR
Abschreibung	8.250,00 EUR
Einkommen neu	265.954,00 EUR
Einkommensteuer alt	99.026,52 EUR
Einkommensteuer neu	106.096,08 EUR
Abgeltungsteuer bezahlt	5.507,04 EUR
Steuererstattung	2.182,79 EUR



## Modellkonto B nach Steuern

Abgrenzung (monatlich) - Währung: EUR

Datum	Vorgang	Bewegung	Zinssaldo	Zinsen	Kapital	Kontostand
30.03.2026	Zwischenstand	-596.149,13	-1.700.000,00	0,00	-272.240,88	272.240,88
30.04.2026	Zwischenstand	-7.289,80	-1.692.876,86	-5.666,67	-7.123,14	279.364,01
30.05.2026	Zwischenstand	-7.289,80	-1.685.753,73	-5.636,99	-7.152,82	286.516,83
30.06.2026	Zwischenstand	-7.289,80	-1.678.630,59	-5.607,31	-7.182,50	293.699,32
30.07.2026	Zwischenstand	-7.289,80	-1.671.507,46	-5.577,63	-7.212,18	300.911,50
30.08.2026	Zwischenstand	-7.289,80	-1.664.384,32	-5.547,95	-7.241,85	308.153,35
30.09.2026	Zwischenstand	-7.289,80	-1.657.261,19	-5.518,27	-7.271,53	315.424,89
30.10.2026	Zwischenstand	-7.289,80	-1.650.138,05	-5.488,59	-7.301,21	322.726,10
30.11.2026	Zwischenstand	-7.289,80	-1.643.014,91	-5.458,91	-7.330,89	330.056,99
30.12.2026	Zwischenstand	4.341,57	-1.635.105,12	-5.429,23	-37.112,89	367.169,88
30.01.2027	Zwischenstand	-7.289,80	-1.627.981,98	-5.396,27	-7.393,53	374.563,41
30.02.2027	Zwischenstand	-7.289,80	-1.620.858,84	-5.366,59	-7.423,21	381.986,63
30.03.2027	Zwischenstand	-7.289,80	-1.613.735,71	-5.336,91	-7.452,89	389.439,52
30.04.2027	Zwischenstand	-7.207,30	-1.606.612,57	-5.307,23	-7.482,57	396.922,09
30.05.2027	Zwischenstand	-7.207,30	-1.599.489,44	-5.277,55	-7.512,25	404.434,34
30.06.2027	Zwischenstand	-7.207,30	-1.592.366,30	-5.247,87	-7.541,93	411.976,27
30.07.2027	Zwischenstand	-7.207,30	-1.585.243,17	-5.218,19	-7.571,61	419.547,88
30.08.2027	Zwischenstand	-7.207,30	-1.578.120,03	-5.188,51	-7.601,29	427.149,17
30.09.2027	Zwischenstand	-7.207,30	-1.570.996,89	-5.158,83	-7.630,97	434.780,13
30.10.2027	Zwischenstand	-7.207,30	-1.563.873,76	-5.129,15	-7.660,65	442.440,78
30.11.2027	Zwischenstand	-7.207,30	-1.556.750,62	-5.099,47	-7.690,33	450.131,11
30.12.2027	Zwischenstand	7.972,04	-1.545.796,33	-5.069,79	-36.381,68	486.512,79
30.01.2028	Zwischenstand	-7.207,30	-1.538.673,20	-5.024,15	-7.765,65	494.278,44
30.02.2028	Zwischenstand	-7.207,30	-1.531.550,06	-4.994,47	-7.795,33	502.073,78
30.03.2028	Zwischenstand	-7.207,30	-1.524.426,92	-4.964,79	-7.825,01	509.898,79
30.04.2028	Zwischenstand	-7.123,56	-1.517.303,79	-4.935,11	-7.854,69	517.753,48
30.05.2028	Zwischenstand	-7.123,56	-1.510.180,65	-4.905,43	-7.884,37	525.637,85
30.06.2028	Zwischenstand	-7.123,56	-1.503.057,52	-4.875,75	-7.914,05	533.551,90
30.07.2028	Zwischenstand	-7.123,56	-1.495.934,38	-4.846,07	-7.943,73	541.495,63
30.08.2028	Zwischenstand	-7.123,56	-1.488.811,24	-4.816,39	-7.973,41	549.469,04
30.09.2028	Zwischenstand	-7.123,56	-1.481.688,11	-4.786,71	-8.003,09	557.472,12
30.10.2028	Zwischenstand	-7.123,56	-1.474.564,97	-4.757,03	-8.032,77	565.504,89
30.11.2028	Zwischenstand	-7.123,56	-1.467.441,84	-4.727,35	-8.062,45	573.567,34
30.12.2028	Zwischenstand	7.612,68	-1.453.199,87	-4.697,67	-36.026,55	609.593,90
30.01.2029	Zwischenstand	-7.123,56	-1.446.076,73	-4.638,33	-8.151,47	617.745,37
30.02.2029	Zwischenstand	-7.123,56	-1.438.953,59	-4.608,65	-8.181,15	625.926,51
30.03.2029	Zwischenstand	-7.123,56	-1.431.830,46	-4.578,97	-8.210,83	634.137,34
30.04.2029	Zwischenstand	-7.038,57	-1.424.707,32	-4.549,29	-8.240,51	642.377,85
30.05.2029	Zwischenstand	-7.038,57	-1.417.584,19	-4.519,61	-8.270,19	650.648,04
30.06.2029	Zwischenstand	-7.038,57	-1.410.461,05	-4.489,93	-8.299,87	658.947,91



## Modellkonto B nach Steuern

Abgrenzung (monatlich) - Währung: EUR

Datum	Vorgang	Bewegung	Zinssaldo	Zinsen	Kapital	Kontostand
30.07.2029	Zwischenstand	-7.038,57	-1.403.337,92	-4.460,25	-8.329,55	667.277,46
30.08.2029	Zwischenstand	-7.038,57	-1.396.214,78	-4.430,57	-8.359,23	675.636,69
30.09.2029	Zwischenstand	-7.038,57	-1.389.091,64	-4.400,89	-8.388,91	684.025,59
30.10.2029	Zwischenstand	-7.038,57	-1.381.968,51	-4.371,22	-8.418,59	692.444,18
30.11.2029	Zwischenstand	-7.038,57	-1.374.845,37	-4.341,54	-8.448,27	700.892,45
30.12.2029	Zwischenstand	7.247,18	-1.357.194,69	-4.311,86	-35.648,53	736.540,97
30.01.2030	Zwischenstand	-7.038,57	-1.350.071,56	-4.238,31	-8.551,49	745.092,47
30.02.2030	Zwischenstand	-7.038,57	-1.342.948,42	-4.208,63	-8.581,17	753.673,64
30.03.2030	Zwischenstand	-7.038,57	-1.335.825,29	-4.178,95	-8.610,85	762.284,49
30.04.2030	Zwischenstand	-6.952,30	-1.328.702,15	-4.149,27	-8.640,53	770.925,02
30.05.2030	Zwischenstand	-6.952,30	-1.321.579,02	-4.119,59	-8.670,21	779.595,23
30.06.2030	Zwischenstand	-6.952,30	-1.314.455,88	-4.089,91	-8.699,89	788.295,12
30.07.2030	Zwischenstand	-6.952,30	-1.307.332,74	-4.060,23	-8.729,57	797.024,69
30.08.2030	Zwischenstand	-6.952,30	-1.300.209,61	-4.030,55	-8.759,25	805.783,94
30.09.2030	Zwischenstand	-6.952,30	-1.293.086,47	-4.000,87	-8.788,93	814.572,87
30.10.2030	Zwischenstand	-6.952,30	-1.285.963,34	-3.971,19	-8.818,61	823.391,47
30.11.2030	Zwischenstand	-6.952,30	-1.278.840,20	-3.941,51	-8.848,29	832.239,76
30.12.2030	Zwischenstand	6.876,64	-1.257.655,33	-3.911,83	-35.246,61	867.486,37
30.01.2031	Zwischenstand	-6.952,30	-1.250.532,20	-3.823,56	-8.966,24	876.452,61
30.02.2031	Zwischenstand	-6.952,30	-1.243.409,06	-3.793,88	-8.995,92	885.448,53
30.03.2031	Zwischenstand	-6.952,30	-1.236.285,92	-3.764,20	-9.025,60	894.474,13
30.04.2031	Zwischenstand	-6.864,74	-1.229.162,79	-3.734,52	-9.055,28	903.529,40
30.05.2031	Zwischenstand	-6.864,74	-1.222.039,65	-3.704,84	-9.084,96	912.614,36
30.06.2031	Zwischenstand	-6.864,74	-1.214.916,52	-3.675,17	-9.114,64	921.729,00
30.07.2031	Zwischenstand	-6.864,74	-1.207.793,38	-3.645,49	-9.144,32	930.873,32
30.08.2031	Zwischenstand	-6.864,74	-1.200.670,25	-3.615,81	-9.174,00	940.047,31
30.09.2031	Zwischenstand	-6.864,74	-1.193.547,11	-3.586,13	-9.203,68	949.250,99
30.10.2031	Zwischenstand	-6.864,74	-1.186.423,97	-3.556,45	-9.233,36	958.484,35
30.11.2031	Zwischenstand	-6.864,74	-1.179.300,84	-3.526,77	-9.263,04	967.747,38
30.12.2031	Zwischenstand	6.500,00	-1.154.451,68	-3.497,09	-34.819,77	1.002.567,15
30.01.2032	Zwischenstand	-6.864,74	-1.147.328,54	-3.393,55	-9.396,25	1.011.963,41
30.02.2032	Zwischenstand	-6.864,74	-1.140.205,41	-3.363,87	-9.425,93	1.021.389,34
30.03.2032	Zwischenstand	-6.864,74	-1.133.082,27	-3.334,19	-9.455,61	1.030.844,95
30.04.2032	Zwischenstand	-6.775,86	-1.125.959,13	-3.304,51	-9.485,29	1.040.330,25
30.05.2032	Zwischenstand	-6.775,86	-1.118.836,00	-3.274,83	-9.514,97	1.049.845,22
30.06.2032	Zwischenstand	-6.775,86	-1.111.712,86	-3.245,15	-9.544,65	1.059.389,87
30.07.2032	Zwischenstand	-6.775,86	-1.104.589,73	-3.215,47	-9.574,33	1.068.964,20
30.08.2032	Zwischenstand	-6.775,86	-1.097.466,59	-3.185,79	-9.604,01	1.078.568,22
30.09.2032	Zwischenstand	-6.775,86	-1.090.343,45	-3.156,11	-9.633,69	1.088.201,91
30.10.2032	Zwischenstand	-6.775,86	-1.083.220,32	-3.126,43	-9.663,37	1.097.865,28



## Modellkonto B nach Steuern

Abgrenzung (monatlich) - Währung: EUR

Datum	Vorgang	Bewegung	Zinssaldo	Zinsen	Kapital	Kontostand
30.11.2032	Zwischenstand	-6.775,86	-1.076.097,18	-3.096,75	-9.693,05	1.107.558,33
30.12.2032	Zwischenstand	6.118,35	-1.047.448,84	-3.067,07	-34.366,94	1.141.925,27
30.01.2033	Zwischenstand	-6.775,86	-1.040.325,70	-2.947,70	-9.842,10	1.151.767,37
30.02.2033	Zwischenstand	-6.775,86	-1.033.202,57	-2.918,02	-9.871,78	1.161.639,15
30.03.2033	Zwischenstand	-6.775,86	-1.026.079,43	-2.888,34	-9.901,46	1.171.540,61
30.04.2033	Zwischenstand	-6.685,66	-1.018.956,29	-2.858,66	-9.931,14	1.181.471,75
30.05.2033	Zwischenstand	-6.685,66	-1.011.833,16	-2.828,98	-9.960,82	1.191.432,57
30.06.2033	Zwischenstand	-6.685,66	-1.004.710,02	-2.799,30	-9.990,50	1.201.423,06
30.07.2033	Zwischenstand	-6.685,66	-997.586,89	-2.769,63	-10.020,18	1.211.443,24
30.08.2033	Zwischenstand	-6.685,66	-990.463,75	-2.739,95	-10.049,86	1.221.493,10
30.09.2033	Zwischenstand	-6.685,66	-983.340,61	-2.710,27	-10.079,54	1.231.572,64
30.10.2033	Zwischenstand	-6.685,66	-976.217,48	-2.680,59	-10.109,22	1.241.681,85
30.11.2033	Zwischenstand	-6.685,66	-969.094,34	-2.650,91	-10.138,90	1.251.820,75
30.12.2033	Zwischenstand	5.730,64	-936.506,95	-2.621,23	-33.887,02	1.285.707,77
30.01.2034	Zwischenstand	-6.685,66	-929.383,82	-2.485,45	-10.304,36	1.296.012,12
30.02.2034	Zwischenstand	-6.685,66	-922.260,68	-2.455,77	-10.334,04	1.306.346,16
30.03.2034	Zwischenstand	-6.685,66	-915.137,55	-2.426,09	-10.363,72	1.316.709,88
30.04.2034	Zwischenstand	-6.594,09	-908.014,41	-2.396,41	-10.393,40	1.327.103,27
30.05.2034	Zwischenstand	-6.594,09	-900.891,28	-2.366,73	-10.423,08	1.337.526,35
30.06.2034	Zwischenstand	-6.594,09	-893.768,14	-2.337,05	-10.452,76	1.347.979,11
30.07.2034	Zwischenstand	-6.594,09	-886.645,00	-2.307,37	-10.482,44	1.358.461,54
30.08.2034	Zwischenstand	-6.594,09	-879.521,87	-2.277,69	-10.512,11	1.368.973,66
30.09.2034	Zwischenstand	-6.594,09	-872.398,73	-2.248,01	-10.541,79	1.379.515,45
30.10.2034	Zwischenstand	-6.594,09	-865.275,60	-2.218,33	-10.571,47	1.390.086,92
30.11.2034	Zwischenstand	-6.594,09	-858.152,46	-2.188,65	-10.601,15	1.400.688,08
30.12.2034	Zwischenstand	5.336,90	-821.481,03	-2.158,97	-33.378,84	1.434.066,92
30.01.2035	Zwischenstand	-6.594,09	-814.357,89	-2.006,17	-10.783,63	1.444.850,55
30.02.2035	Zwischenstand	-6.594,09	-807.234,75	-1.976,49	-10.813,31	1.455.663,86
30.03.2035	Zwischenstand	-6.594,09	-800.111,62	-1.946,81	-10.842,99	1.466.506,85
30.04.2035	Zwischenstand	-6.501,16	-792.988,48	-1.917,13	-10.872,67	1.477.379,52
30.05.2035	Zwischenstand	-6.501,16	-785.865,35	-1.887,45	-10.902,35	1.488.281,87
30.06.2035	Zwischenstand	-6.501,16	-778.742,21	-1.857,77	-10.932,03	1.499.213,90
30.07.2035	Zwischenstand	-6.501,16	-771.619,07	-1.828,09	-10.961,71	1.510.175,61
30.08.2035	Zwischenstand	-6.501,16	-764.495,94	-1.798,41	-10.991,39	1.521.167,00
30.09.2035	Zwischenstand	-6.501,16	-757.372,80	-1.768,73	-11.021,07	1.532.188,07
30.10.2035	Zwischenstand	-6.501,16	-750.249,67	-1.739,05	-11.050,75	1.543.238,82
30.11.2035	Zwischenstand	-6.501,16	-743.126,53	-1.709,37	-11.080,43	1.554.319,25
30.12.2035	Zwischenstand	4.937,15	-702.220,70	-1.679,69	-32.841,21	1.587.160,46
30.01.2036	Zwischenstand	-6.501,16	-695.097,57	-1.509,25	-11.280,55	1.598.441,01
30.02.2036	Zwischenstand	-6.501,16	-687.974,43	-1.479,57	-11.310,23	1.609.751,24



## Modellkonto B nach Steuern

Abgrenzung (monatlich) - Währung: EUR

Datum	Vorgang	Bewegung	Zinssaldo	Zinsen	Kapital	Kontostand
30.03.2036	Zwischenstand	-6.501,16	-680.851,30	-1.449,89	-11.339,91	1.621.091,15
30.04.2036	Zwischenstand	-6.406,83	-673.728,16	-1.420,21	-11.369,59	1.632.460,74
30.05.2036	Zwischenstand	-6.406,83	-666.605,02	-1.390,53	-11.399,27	1.643.860,00
30.06.2036	Zwischenstand	-6.406,83	-659.481,89	-1.360,85	-11.428,95	1.655.288,95
30.07.2036	Zwischenstand	-6.406,83	-652.358,75	-1.331,17	-11.458,63	1.666.747,58
30.08.2036	Zwischenstand	-6.406,83	-645.235,62	-1.301,49	-11.488,31	1.678.235,89
30.09.2036	Zwischenstand	-6.406,83	-638.112,48	-1.271,82	-11.517,99	1.689.753,88
30.10.2036	Zwischenstand	-6.406,83	-630.989,34	-1.242,14	-11.547,67	1.701.301,54
30.11.2036	Zwischenstand	-6.406,83	-623.866,21	-1.212,46	-11.577,35	1.712.878,89
30.12.2036	Zwischenstand	4.532,47	-578.570,11	-1.182,78	-32.272,88	1.745.151,77
30.01.2037	Zwischenstand	-6.406,83	-571.446,97	-994,04	-11.795,76	1.756.947,53
30.02.2037	Zwischenstand	-6.406,83	-564.323,84	-964,36	-11.825,44	1.768.772,97
30.03.2037	Zwischenstand	-6.406,83	-557.200,70	-934,68	-11.855,12	1.780.628,09
30.04.2037	Zwischenstand	-6.311,08	-550.077,57	-905,00	-11.884,80	1.792.512,89
30.05.2037	Zwischenstand	-6.311,08	-542.954,43	-875,32	-11.914,48	1.804.427,37
30.06.2037	Zwischenstand	-6.311,08	-535.831,30	-845,64	-11.944,16	1.816.371,53
30.07.2037	Zwischenstand	-6.311,08	-528.708,16	-815,96	-11.973,84	1.828.345,37
30.08.2037	Zwischenstand	-6.311,08	-521.585,02	-786,28	-12.003,52	1.840.348,89
30.09.2037	Zwischenstand	-6.311,08	-514.461,89	-756,60	-12.033,20	1.852.382,08
30.10.2037	Zwischenstand	-6.311,08	-507.338,75	-726,92	-12.062,88	1.864.444,96
30.11.2037	Zwischenstand	-6.311,08	-500.215,62	-697,24	-12.092,56	1.876.537,52
30.12.2037	Zwischenstand	4.120,76	-450.367,63	-667,57	-31.672,56	1.908.210,08
30.01.2038	Zwischenstand	-6.311,08	-443.244,49	-459,87	-12.329,94	1.920.540,02
30.02.2038	Zwischenstand	-6.311,08	-436.121,36	-430,19	-12.359,62	1.932.899,63
30.03.2038	Zwischenstand	-6.311,08	-428.998,22	-400,51	-12.389,30	1.945.288,93
30.04.2038	Zwischenstand	-6.213,90	-421.875,09	-370,83	-12.418,98	1.957.707,91
30.05.2038	Zwischenstand	-6.213,90	-414.751,95	-341,15	-12.448,66	1.970.156,56
30.06.2038	Zwischenstand	-6.213,90	-407.628,82	-311,47	-12.478,34	1.982.634,90
30.07.2038	Zwischenstand	-6.213,90	-400.505,68	-281,79	-12.508,02	1.995.142,91
30.08.2038	Zwischenstand	-6.213,90	-393.382,54	-252,11	-12.537,70	2.007.680,61
30.09.2038	Zwischenstand	-6.213,90	-386.259,41	-222,43	-12.567,38	2.020.247,98
30.10.2038	Zwischenstand	-6.213,90	-379.136,27	-192,75	-12.597,05	2.032.845,04
30.11.2038	Zwischenstand	-6.213,90	-372.013,14	-163,07	-12.626,73	2.045.471,77
30.12.2038	Zwischenstand	3.703,10	-317.445,70	-133,39	-31.038,90	2.076.510,68
30.01.2039	Zwischenstand	-6.213,90	-310.322,56	93,98	-12.883,78	2.089.394,46
30.02.2039	Zwischenstand	-6.213,90	-303.199,43	123,66	-12.913,46	2.102.307,91
30.03.2039	Zwischenstand	-6.213,90	-296.076,29	153,34	-12.943,14	2.115.251,05
30.04.2039	Zwischenstand	-6.115,26	-288.953,15	183,02	-12.972,82	2.128.223,87
30.05.2039	Zwischenstand	-6.115,26	-281.830,02	212,70	-13.002,50	2.141.226,37
30.06.2039	Zwischenstand	-6.115,26	-274.706,88	242,37	-13.032,18	2.154.258,55



## Modellkonto B nach Steuern

Abgrenzung (monatlich) - Währung: EUR

Datum	Vorgang	Bewegung	Zinssaldo	Zinsen	Kapital	Kontostand
30.07.2039	Zwischenstand	-6.115,26	-267.583,75	272,05	-13.061,86	2.167.320,40
30.08.2039	Zwischenstand	-6.115,26	-260.460,61	301,73	-13.091,54	2.180.411,94
30.09.2039	Zwischenstand	-6.115,26	-253.337,47	331,41	-13.121,22	2.193.533,16
30.10.2039	Zwischenstand	-6.115,26	-246.214,34	361,09	-13.150,90	2.206.684,05
30.11.2039	Zwischenstand	-6.115,26	-239.091,20	390,77	-13.180,58	2.219.864,63
30.12.2039	Zwischenstand	3.279,51	-179.630,57	420,45	-30.370,52	2.250.235,15
30.01.2040	Zwischenstand	-6.115,26	-172.507,44	668,21	-13.458,01	2.263.693,15
30.02.2040	Zwischenstand	-6.115,26	-165.384,30	697,89	-13.487,69	2.277.180,84
30.03.2040	Zwischenstand	-6.115,26	-158.261,17	727,57	-13.517,37	2.290.698,21
30.04.2040	Zwischenstand	-6.015,15	-151.138,03	757,25	-13.547,05	2.304.245,26
30.05.2040	Zwischenstand	-6.015,15	-144.014,90	786,92	-13.576,73	2.317.821,99
30.06.2040	Zwischenstand	-6.015,15	-136.891,76	816,60	-13.606,41	2.331.428,39
30.07.2040	Zwischenstand	-6.015,15	-129.768,62	846,28	-13.636,09	2.345.064,48
30.08.2040	Zwischenstand	-6.015,15	-122.645,49	875,96	-13.665,77	2.358.730,25
30.09.2040	Zwischenstand	-6.015,15	-115.522,35	905,64	-13.695,45	2.372.425,69
30.10.2040	Zwischenstand	-6.015,15	-108.399,22	935,32	-13.725,13	2.386.150,82
30.11.2040	Zwischenstand	-6.015,15	-101.276,08	965,00	-13.754,81	2.399.905,62
30.12.2040	Zwischenstand	2.848,96	-36.742,13	994,68	-29.127,31	2.429.032,93
30.01.2041	Zwischenstand	-6.015,15	-29.619,00	1.263,57	-14.053,38	2.443.086,31
30.02.2041	Zwischenstand	-6.015,15	-22.495,86	1.293,25	-14.083,06	2.457.169,37
30.12.2041	Zwischenstand	2.461.942,71	0,00	1.322,93	2.457.169,37	0,00